ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA

PROGRAMA: FONDO III-2020

CONTRATO: MVC/209951047/F-III-2020

CONTRATISTA: C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ

En el Municipio de, Villa de Cos, Zac., en el Lugar que ocupa la Presidencia Municipal del Municipio en mención, siendo las Trece horas del día 08 del mes de OCTUBRE del 2020. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los C. PROF. NOÉ TORRES MALDONADO, ING LUIS ÁNGEL ZAPATA BERMÚDEZ, C OLIVIA CASTRO GRACIA, ARQ. ERNESTO VILLA ARAIZ, ING. IVÁN TORRES QUIÑONES, PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, SUBDIRECTORA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL, CONTRALOR MUNICIPAL, Y CONTRATISTA, respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de Entrega-Recepción de la Obra denominada:

CONSTRUCCIÓN DE CASA DE SALUD, EN LA LOCALIDAD DE EL ENCINO, VILLA DE COS, ZAC.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación- Localidad: El Encino

Municipio: Villa de Cos,

Programa: Obra Publica

Modalidad de Contratación: Contrato

Nombre de la Empresa: CONSTRUCCIONES LOS PIRULES

PERIODO DE EJECUCIÓN:

FECHA DE INICIO	08	10	2020
FECHA DE TERMINACIÓN	31	12	2020

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

PRELIMINARES

TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO (ÁREA A CONSTRUIR); INCLUYE: LOCALIZACIÓN DE BANCOS DE NIVEL.

EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO TIPO C HASTA 2M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, TRAZO, APILE DE MATERIAL, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. (DE ACUERDO A LOS CRITERIOS TÉCNICOS PARA LAS ACCIONES DEL PROGRAMA ESCUELAS DIGNAS).

CIMENTACIÓN

PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, CONCRETO CON RESISTENCIA F'C= 100 KG/CM2, DE 6 CM DE ESPESOR T.M.A. 19 MM., INCLUYE: PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, HUMEDECIDO DEL AREA DE DESPLANTE, NIVELACIÓN, ELABORACIÓN, VACIADO, CURADO, ACARREO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

ANCLAJE DE CASTILLO A MURO DE PIEDRA DE CIMENTACIÓN, A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM., ARMADO CON ARMEX DE 3/8; CON SECCIÓN DE 40X40 CMS Y 50 CMS. DE ALTURA, INCLUYE: CIMBRA COMÚN DE CONTACTO, DESCIMBRADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, COLADO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA.

ELABORACIÓN DE CIMENTACIÓN A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:5, SECCIONES DE ACUERDO A PLANO DE CIMENTACIÓN, INCLUYE: RELLENADO DE HUECOS PERFECTAMENTE CON EL MORTERO, HUMEDECIDO DE PIEDRAS Y SUPERFICIE DE DESPLANTE, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DE PIEDRA, CORTES, NIVELES, TRAZADO, OBRAS AUXILIARES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

FIRME A BASE DE CONCRETO HIDRÁULICO, DE F'C=150 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. TERMINADO A PLANA DE 8 CM DE ESPESOR

ALBAÑILERÍA

CADENA O CASTILLO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 14X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMÚN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

MURO DE BLOCK HUECO DE CEMENTO 15X20X40 CM DE 15CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

LOSA ALIGERADA DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 ARMADA CON VARILLA DE 3/8" EN NERVADURAS DE CARGA Y TEMPERATURA Y MALLA ELECTRO SOLDADA 6X6-10/10, DE 20 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, FABRICACIÓN ELEVACIONES, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARRA SU EJECUCIÓN.

PRETIL DE 20 CM DE ALTURA, A BASE DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 14X20X40 CM JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO APARENTE JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM MÁXIMO, A PLOMO Y NIVEL, INCLUYE CORTE DE LAS PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES, INCLUYE RELLENO DE HUECOS CON MORTERO POBRE.

PISO DE CONCRETO (BANQUETAS, ESCALONES O RAMPAS) FC=150 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ARMADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA 6-6 10-10 ACABADO RAYADO CON BROCHA DE PELO EN EL SENTIDO DE LAS PENDIENTES, JUNTAS A HUESO A CADA 3.06 M ACABADO CON VOLTEADOR INCLUYE MATERIALES, ELABORACIÓN DEL CONCRETO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, CURADO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

APLANADO DE INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

APLANADO DE MORTERO PROP 1:5 PARA PLAFÓN ACABADO PULIDO ESPESOR APROX. DE 2CM CON BOQUILLA, CORTES DIAMANTE A UNA ALTURA DE 0.00 A 6.00 MTS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

CONSTRUCCIÓN DE BASE PARA TINACO SECCIÓN 0.80 X 0.80 X 1.00 CM DE ALTURA

HERRERÍA

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERÍA PARA EXTERIORES CARAS LISAS 0.90 X 2.10 MTS INCLUYE MARCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE HERRERÍA SECCIÓN DE 1.20 X 1.00 MTS INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO MODULO CORREDIZO, PROTECCIÓN Y VIDRIO DE 3 MM Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA CORREDIZA DE HERRERÍA SECCIÓN DE 0.50 X 0.40 MTS INCLUYE MARCO Y CONTRAMARCO MODULO CORREDIZO, PROTECCIÓN Y VIDRIO DE 3 MM Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MOSQUITERO PARA EXTERIORES MALLA METÁLICA 0.90 X 2.10 MTS INCLUYE MARCO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

ACABADOS

SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

IMPERMEABILIZACIÓN EN LOSA A BASE POLIURETANO ACRÍLICO IMPERMEABLE DE 10 AÑOS APLICACIÓN EN DOS CAPAS INCLUYE PREPARA RACIÓN, SUMINISTRO APLICACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA CERÁMICA ESMALTADA COLOR BLANCO DE PRIMERA CALIDAD DE 43.2 X43.2 CM USO COMERCIAL TRAFICO MEDIO-ALTO ASENTADO CON PEGAPISO INCLUYE: MATERIALES, BOQUILLA DE COLOR DE 1/4" CON SELLADOR INTEGRADO, CORTES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO A BASE DE MATERIAL CERÁMICO DE 12 CM DE ESPESOR, PEGADO CON PEGAPISO INCLUYE: MATERIALES, BOQUILLA DE COLOR DE 1/4" CON SELLADOR INTEGRADO, CORTES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

INSTALACIONES

SALIDA DE ALUMBRADO EN CAJA DE LAMINA Y POLIDUCTO EN DIÁMETRO DE 13 Y 25 MM CONDUCTORES MARCA VOLTECK TIPO THW LS 90° CALIBRE 10 AL 14 INCLUYE: SOQUETE Y LÁMPARAS TIPO LED, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA ANDAMIAJES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP AH CON CAJA DE LAMINA, TAPA DE PLÁSTICO COLOR BLANCO Y TUBO DE POLIDUCTO DE DIÁMETROS 13 Y 25 MM INCLUYE: MATERIAL THW CALIBRE 12, CODOS, COPLES CINTA DE AISLAR, DESPERDICIOS, CORTES, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

ACOMETIDA ELÉCTRICA AL EDIFICIO, INCLUYE; TUBO, MUFA, BASE SOQUETE Y TIERRA FÍSICA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

SALIDA SANITARIA PARA WC INCLUYE: TUBO PVC DE 4" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN

SALIDA SANITARIA PARA LAVABO, INCLUYE: TUBO PVC DE 2" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO (LAVABO CON PEDESTAL) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, LLAVES MANGUERAS, SILICÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO (TASA) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, LLAVES MANGUERAS, SILICÓN, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

SALIDA HIDRÁULICA PARA LAVABO, WC, INCLUYE: TUBO CPVC DE 1/2" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN

ACOMETIDA HIDRÁULICA CON TUBERÍA CPVC DE 3/4" INCLUYE: , VÁLVULAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO DE 650 LTS DE PRIMERA CALIDAD INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

LETRERO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LETRERO ALUSIVO A LA OBRA DIMENSIÓN 1.05X1.00M CON MAMPARA DE 2 PATAS A UNA ALTURA DE 1.70 M. A BASE DE LÁMINA LISA Y ESTRUCTURA DE PTR DE 2" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, SERIGRAFÍA, LOGOTIPOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.

La inversión de la obra se realizo en base a los oficios siguientes:

APROBADA: $ 1, 457, 300.00

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL
MVC/209951047/F-III-2020	**08/10/2020**	$ 243,626.98	0	0	$ 243,626.98

EJERCIDA: $ 243,626.98

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL
MVC/209951047/F-III-2020	**08/10/2020**	$ 243,626.98	0	0	$ 243,626.98

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: $ 243,626.98

RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN No.	No. DE FACTURA	PERIODO DEL	AL	IMPORTE INCLUYE IVA	ACUMULADO
1	AAA18042-8218-47B7-9CF3-E1626A71FA5C	08/10/2020	31/12/2020	**$ 170,538.88**	**$ 170,538.88**

EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

FIANZAS	**NÚMERO Y FECHA DE EXP.**	**MONTO**	**EXPEDIDA POR**
ANTICIPO	4595-02619-3 08/10/2020	$ 73,088.09	AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyó fianza por el 10% del monto total ejercido:

FIANZAS	**NÚMERO Y FECHA DE EXP.**	**MONTO**	**EXPEDIDA POR**
CUMPLIMIENTO	4595-02620-7 08/10/2020	$ 24,362.69	AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

FIANZAS	**NÚMERO Y FECHA DE EXP.**	**MONTO**	**EXPEDIDA POR**
VICIOS OCULTOS	4595-02620-7 08/08/2020	$ 24,362.69	AFIANZADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la

cual se anexa copia a la presente acta de Entrega – Recepción para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:

PLANOS: NO APLICA

MANUALES: NO APLICA

INSTRUCTIVOS: NO APLICA

CERTIFICADOS: NO APLICA

GARANTÍAS: VICIOS OCULTOS 1 AÑO

ARCHIVOS: NO APLICA

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.

ENTREGA: (CONTRATISTA)

NOMBRE: C. ALFREDO SOLÍS PÉREZ

FIRMA: Alfredo Solis P.

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: PROF. NOÉ TORRES MALDONADO

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: _____

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: C. OLIVIA CASTRO GARCÍA

CARGO: SUBDIRECTORA DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

FIRMA: _____

SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. LUIS ÁNGEL ZAPATA BERMÚDEZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

FIRMA: _____

Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. ERNESTO VILLA ARAIZ

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: _____

RECIBE: (POR PARTE DEL COMITÉ)

NOMBRE: C. LUIS ENRIQUE RUIZ BORREGO

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: _____