

ACTA FINIQUITO

0000064

PROGRAMA: FONDO III 2024

CONTRATO: MVC/249951008-F-III-2024

CONSTRUCTOR: LERGO INMOVILIARIO S.A. DE C.V.

En Villa de Cos, Zac., en el lugar que ocupa la Delegación, siendo las 14:00 horas del día 10 DE ABRIL DEL 2024. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los C.C. Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RUIZ, ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ, ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ, VIRINIA IBARRA MORALES; PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, CONTRALOR MUNICIPAL, CONTRATISTA respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de FINIQUITO de la Obra denominada:

PAVIMENTACION A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE BELISARIO DOMINGUEZ DE LA CABECERA MUNICIPAL DE VILLA DE COS, ZAC.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación –Villa de Cos, Zac.

Municipio: Villa de Cos

Programa: FONDO III 2024

Modalidad de Contratación: ASIGNACION DIRECTA.

Nombre del Constructor: LERGO INMOBILIARIO, S.A DE C.V., VIRGINIA IBARRA
MORALES

OPERADO FONDO III

PERIODO DE EJECUCIÓN

0000065

FECHA DE INICIO	25	MARZO	2024
FECHA DE TERMINACION	09	ABRIL	2024

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS

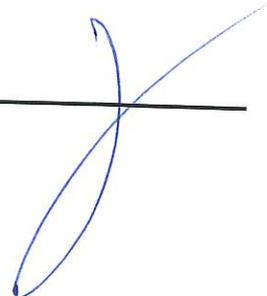
PAVIMENTACION.

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

01	DEMOLICION DE TERRACERIAS
PCF001	DEMOLICION DE PAVIMENTO EXISTENTE Y BANQUETA CON MEDIOS MECANICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF002	CORTE DE CAJON HASTA 55 CM DE ESPESOR CON MEDIOS MECANICOS (MOTOCONFORMADORA) EN MATERIAL TIPO B INCLUYE MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO DEL SITIO.
PCF003	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL CORTE Y DEMOLICION HASTA UNA DISTANCIA DE 5.00 KM, CARGANDO CON MAQUINA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF003	ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DEL CORTE Y DEMOLICION HASTA UNA DISTANCIA DE KM SUBSECUENTE, CARGANDO CON MAQUINA, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF004	RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL INERTE DE BANCO AUTORIZADO, CON MEDIOS MECANICOS EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, PUESTO EN OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LIMPIEZA

OPERADO FONDO III

02	CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE
PCF005	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: NIVEL, ESTACION, ESTACAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF006	EXCAVACION CON MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "C" DE 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE A FONDO, TALUDES, TRASPALOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF007	PLANTILLA DE ARENA APISONADA CON PISON DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF008	ARROPE DE TUBERIA CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO A PISON EN CAPAS 20 CM HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION





VILLA DE COS

AYUNTAMIENTO 2021-2024

Para Serifite

PCF009	RELLENO COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS CON ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXVACION, INCLUYE:MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF010	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBOS DE PVC CON JUNTA HERMETICA PARA ALCANTARILLADO DE 8" SERIE 25, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF011	CONSTRUCCION DE DESCARGAS SANITARIAS A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 6" CEDULA 20, INCLUYE: EXCAVACION, PLANTILLA TUBERIAS, ARROPE, RELLENO DE ZANJA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF011	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL CON TAPA DE POLIETILENO PARA POZO DE VISITA DE 60 CM DE DIAMETRO, JUNTEADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:5, FABRICACION E INSTALACION, INCLUYE MATERIALES PUIESTOS EN OBRA, ACARREOSLOCALES, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

0000066

03	CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE
PCF005	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE:NIVEL,ESTACION, ESTACAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF006	EXCAVACION CON MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "C" DE 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD INCLUYE:AFINE A FONDO, TALUDES, TRASPAPALEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF007	PLANTILLA DE ARENA APISONADA CON PISON DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF009	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA HIDRAULICA DE 2" RD-26 INCLUYE: MATERIAL, UNION DE JUNTAS HERMETICAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF008	ARROPE DE TUBERIA CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO CON PISON EN CAPAS DE 20 CM HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF009	RELLENO COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS DE ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, INCLUYE:MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF018	CONSTRUCCION DE TOMAS DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE, INCLUYE: EXCAVACION, TUBERIA O MANGUERASEGUN CORRESPONDA, RELLENO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

OPERADO FONDO III

04	PAVIMENTOS
PCF019	TRAZO Y NIVELACION DE ARROYO DE LA CALLE CON EQUIPO TOPORAFICO, INCLUYE: NIVEL, ESATACION, ESTACAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF020	PAVIMENTACION A BAS DE CONCRETO HIDRAULICO F°C=250 KG/CM2 DE 15 CM DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELETROSOLDADA 6-6 10X10, INCLUYE: MATERIALES, DESPERDICIOS, HERRAMIENTAS, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

www.villadecos.gob.mx

Av. Hidalgo # 5, Col. Centro, Villa de Cos, Zac C.P. 98430

Tel. 01 458 9314101



VILLA DE COS

AYUNTAMIENTO 2021 2024

Para Serifite

PCF021	TOPES A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO F'C=250 KG/CM2 Y 12 CM DE ESPESOR, INCLUYE:MATERIALES, DESPEDIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF022	PINTURA TRAFICO EN TOPES BLANCA Y AMARILLA QUE CUMPLA LAS NORMAS DE LA SCT. INCLUYE: PINTURA BROCHA RODILLO DILUYENTES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
05	GUARNICIONES Y BANQUETAS
PCF025	GUARNICION DE 20 CM. DE BASE X 30 CM. DE ALTURAY 15 CM DE CORONA A BASE DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2, TMA 19 MM, INCLUYE:ACARREO DE MATERIALES DEL SITIO DE ALMACENAMIENTO AL LUGAR DE SU UTILIZACION, CIMBRA COMUN DE CONTACTO, DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, COLADO, VIVRADO, CURADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF026	CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM 2DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO ESCOBIADO, INCLUYE:MATERIAL DE BANCO COMPACTADO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES, ASI COMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF027	PINTURA DE TRAFICO EN GUARNICION BLANCA Y AMARILLA QUE CUMPLA CON LAS NORMAS DE LA SCT. INCLUYE: PINTURA BROCHA, RODILLO DILUYENTES MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

0000067

06	LIMPIEZA
PCF028	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL PESADO, PIEDRA, CASCAJO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
07	LETRERO INFORMATIVO
AA-039	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRERO INFORMATIVO DE LA OBRA A BASE DE LAMINA CAL. 16 PTR DE 1/4" INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, ROTULACION Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.
	ATIPICOS
	CONSTRUCCION DE RED DE DRENAJE PLUVIAL
PCF005	TRAZO Y NIVELACION CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: NIVEL, ESTACION, ESTACAS, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF006	EXCAVACION CON MEDIOS MECANICOS EN MATERIAL TIPO "C" DE 0.00 A 2.00 MTS DE PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE A FONDO, TALUDES, TRASPALEOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.
PCF007	PLANTILLA DE ARENA APISONADA CON PISON DE MANO, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF008	ARROPE DE TUBERIA CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO A PISON EN CAPAS 20 CM HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
PCF009	RELLENO COMPACTADO POR MEDIOS MECANICOS CON ZANJAS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXVACACION, INCLUYE:MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
AT-TUBO	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBOS DE PVC CON JUNTA HERMETICA PARA ALCANTARILLADO DE 6" SERIE 20, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

OPERADO FONDO III

www.villadecos.gob.mx

Av. Hidalgo # 5, Col. Centro, Villa de Cos, Zac C.P. 98430

Tel. 01 458 9314101



VILLA DE COS

AFUNTAMIENTO 2021-2024

Para ser emitido

AT-01	CONSTRUCCION DE REGISTRO PARA REJILLA PLUVIAL A BASE DE CONCRETO EN SECCION 40X60 CM DE 60 CM. DE PROFUNDIDAD, INCLUYE, EXCAVACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION
AT-02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REJILLA Y MARCO DE 40X60 DE POLIETILENO DE ALTA RESISTENCIA, INCLUYE MATERIALES PUESTOS EN OBRA, ACARREOS LOCALES, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

0000068

LA INVERSIÓN DE LA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LOS OFICIOS SIGUIENTES:

APROBADA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/249951008-F-III-2024	15/02/2024	\$1,739,433.85

EJERCIDA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/249951008-F-III-2024	09/04/2024	\$1,739,433.85

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: \$ 1,739,433.85

OPERADO FONDO III

www.villadecos.gob.mx

Av. Hidalgo # 5, Col. Centro, Villa de Cos, Zac C.P. 98430

Tel. 01 458 9314101

RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

0000069

ESTIMACIÓN No.	No. DE FACTURA	PERIODO DEL	AL	IMPORTE INCLUYE IVA	ACUMULADO
1		25/03/2024	09/04/2024	\$1,739,433.85	\$1,739,433.85
IMPORTE TOTAL CON IVA					\$1,217,603.69
RETENCIONES (ANTICIPO)					\$521,830.69
LIQUIDO A PAGAR					\$1,217,603,69

EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	24A14477 04/03/2024	\$ 521,830.16	DORAMA

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
CUMPLIMIENTO	24A14477 04/03/2024	\$ 521,830.16	DORAMA

Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyó fianza por el 10% del monto total ejercido:

OPERADO FONDO III

0000070

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
VICIOS OCULTOS			

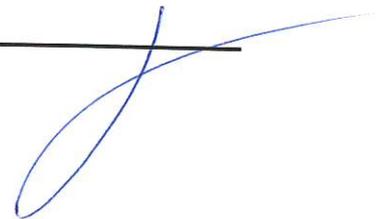
La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la cual se anexa copia a la presente **acta de FINIQUITO** para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:

PLANOS: NO APLICA
 MANUALES: NO APLICA
 INSTRUCTIVOS: NO APLICA
 CERTIFICADOS: NO APLICA
 GARANTIAS: VICIOS OCULTOS 1 AÑO
 ARCHIVOS: NO APLICA

OPERADO FONDO III

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.



0000071

ENTREGA: (CONTRATISTA)

LERGO INMOBILIARIO, S.A. DE C.V., VIRGINIA IBARRA MORALES

FIRMA: Virginia Ibarra M.

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: DR. CESAR GABRIEL LICERIO VAZQUEZ

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: [Signature]



RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: T.S.U. LUIS ALFONSO VAZQUEZ CASTILLO

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

FIRMA: [Signature]



SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

FIRMA: [Signature]



OPERADO FONDO III

Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: [Signature]