

Contrato de Obra Pública a base de precios unitarios y tiempo determinado que celebran, por una parte el H. Ayuntamiento de Villa de Cos, Zacatecas, representado en este acto por el Q.F.B. Pier Michel Ríos Ruiz, Presidente Municipal; la Lic. María Cristina Aguilera González, Síndica Municipal; Ing. Adrián González Nava, Director de Desarrollo Económico y Social; Arq. Izzet Ortega de la Cruz, Director de Obras y Servicios Públicos; Arq. Miguel Ángel López Álvarez, Contralor Municipal a quienes en lo sucesivo se les denominará **"EL MUNICIPIO"** y por la otra parte la **"EMPRESA"** representada en este acto por **María del Carmen Perez López**, a quien en lo sucesivo se le denominará **"EL CONTRATISTA"** al tenor de las siguientes declaraciones y cláusulas.

DECLARACIONES

PRIMERA.- EL MUNICIPIO DECLARA:

1.1.- Que quienes lo representan cuentan con facultades para realizar el presente contrato en los términos de lo dispuesto por los artículos 80 Fracción IX y 84 Fracción I de la Ley Orgánica del municipio vigente en el Estado.

1.2.- Que para cubrir las erogaciones del presente contrato el Honorable Cabildo 2021-2024 aprobó la inversión correspondiente a la obra objeto del presente documento mediante el acta No. **LXXIII**, específicamente en el punto número V, celebrada en fecha del **15 de marzo de 2024**.

1.3.- Que el procedimiento de adjudicación del presente contrato se realizó por: **Adjudicación directa** de acuerdo con lo establecido en el Artículo 46, Fracción III y Artículo 48 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

1.4.- Que tiene establecido su domicilio en Av. Hidalgo #05, Col. Centro, Villa de Cos Zacatecas, C.P. 98430 que señala para oír y recibir notificaciones, para los fines y efectos legales de este contrato.

SEGUNDA.- EL CONTRATISTA DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:

II.1.- Que tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones legales, técnicas y económicas necesarias para obligarse a la ejecución de la obra objeto

de este contrato y que dentro de sus objetivos comprende: los trabajos contratados en el presente documento.

II.2.- Que no se encuentra en ninguno de los supuestos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, que le impidan contratar.

II.3.- Que ha visitado y examinado con detenimiento el sitio en que habrán de ejecutarse las obras, para observar las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra.

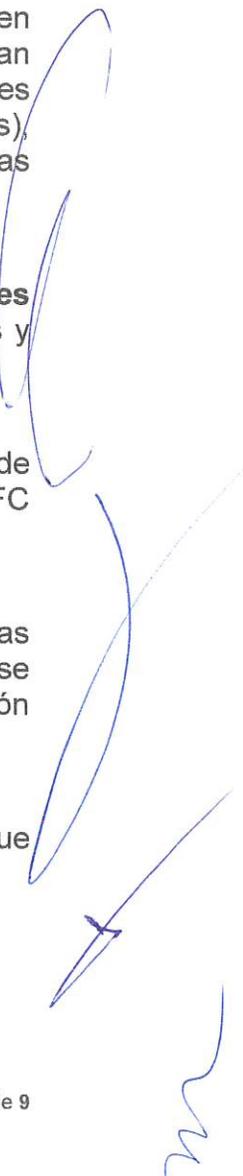
II.4.- Que conoce el contenido de los requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, el Reglamento de la Ley de que se invoca, así como las disposiciones administrativas expedidas en esta materia, que se seguirán aplicando, en todo lo que no se oponga a la Ley que se invoca y su reglamento y ordenamientos en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública del lugar donde deban realizarse los trabajos. Los anexos, (proyectos, planos, especificaciones generales y/o particulares en la construcción, programas y presupuestos correspondientes), que debidamente firmados por las partes, integran el presente contrato y las demás normas técnicas y administrativas que regulan los trabajos.

II.5.- Que tiene establecido su domicilio en: **Calle Meseros No. 09 Colonia Tres Cruces , Zacatecas, Zacatecas, C.P. 98064**, mismo que señala para los fines y efectos legales de este contrato.

II.6.- Que declara ser mexicano (a) lo cual acredita con la copia de credencial de elector de su representante legal con folio **IDMEX2072223635** y RFC **PELC870808NZ4**.

II.7.- Que el Contratista cuenta el Registro Único de Proveedores y Contratistas Validados (RUPCOVA) vigente, con un número **DLC/C/472/2023** ; así mismo se proporciona el folio **MVC/008/2024** el cual constituye el registro en el padrón municipal de contratistas. **DLC/C/472/2023**

Expuesto lo anterior, las partes sujetan su compromiso a la forma y términos que se establecen en las siguientes:



CLÁUSULAS

000066

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.- “EL MUNICIPIO” encomienda “EL CONTRATISTA” la realización de trabajos, consistentes en: **Rehabilitación de auditorio de la localidad de El Rucio, Villa de Cos, Zacatecas**, y esta se obliga a realizarla hasta su total terminación acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos que se señalan en este contrato, así como de las normas de construcción. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato “EL MUNICIPIO” dispondrá de los recursos provenientes del programa **FORTAMUN 2024** según el acta de aprobación de Cabildo **LXXIII**.

SEGUNDA: TIPO DE ADJUDICACIÓN.- con fundamento en lo que establece el Artículo 46 Fracción III en relación el 95 fracción II de "la ley", la asignación del presente contrato por parte de “EL MUNICIPIO” a “EL CONTRATISTA” fue mediante **Adjudicación directa**.

TERCERA: MONTO DEL CONTRATO.- Las partes acuerdan que el monto que se cubrirá para la ejecución de los trabajos, objeto del presente contrato es con asignación de recursos debidamente autorizados, por la cantidad de **\$1,205,224.75 (Un millón doscientos cinco mil doscientos veinticuatro pesos 75/100 M.N.)** incluyendo el Impuesto al Valor Agregado monto que solo podrá ser modificado cuando existan razones fundadas, motivadas y explícitas, celebrando para tal efecto un convenio en los términos señalados por el Artículo 128 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN,- “EL CONTRATISTA”, se obliga a iniciar la obra objeto de éste contrato el día **19 de marzo de 2024**, para concluirla en su totalidad el día **31 de julio de 2024** de conformidad con el programa de obra en el supuesto de retraso se estará a lo que se establece en la cláusula décima cuarta del presente instrumento, en cuanto al plazo, se podrán celebrar convenios adicionales por el tiempo necesario para atender la eventualidad, debiendo justificarse mediante dictamen fundado y motivado de acuerdo a lo que establecen los artículos 128 y 129 de “LA LEY”.

CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- “EL MUNICIPIO” se obliga de conformidad a lo que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, a entregar al Contratista el o los inmuebles en que deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización, con objeto de iniciar los trabajos en la fecha acordada; el

incumplimiento en la disponibilidad del inmueble por parte de “EL MUNICIPIO”, prorrogará en igual tiempo el programa de ejecución de los trabajos contratados, situación que quedará de manifiesto en un convenio de reprogramación.

QUINTA: ANTICIPOS.- “EL CONTRATISTA” renuncia al anticipo.

“EL CONTRATISTA” deberá acreditar la aplicación del importe recibido por concepto de anticipo, dentro de los 30 días de recibido. Para la amortización del anticipo en el caso de rescisión del contrato, el saldo por amortizar a cargo del contratista se reintegrará en un plazo no mayor de diez días naturales, contados a partir de que se le comunique la rescisión, y de no reintegrarlo en dicho plazo, cubrirá los cargos que resulte conforme a lo establecido en la Ley de Ingresos del Estado para el ejercicio fiscal 2024, para los casos de prórroga de pago de créditos fiscales.

Para garantizar la debida inversión del anticipo “EL CONTRATISTA” exhibirá una póliza de fianza expedida por una institución legalmente autorizada por un valor igual al monto del anticipo contra la entrega de dicha garantía por la contratista se iniciará el trámite para ejecutar el pago del anticipo.

SEXTA.- “EL CONTRATISTA” Se obliga a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos, un representante permanente que actuará como superintendente de construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. “EL MUNICIPIO” se reserva el derecho de su aceptación, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo. Así mismo, “EL CONTRATISTA” deberá tener a disposición de “EL MUNICIPIO” en el lugar de la obra y bajo la responsabilidad de su representante los proyectos, planos, especificaciones y bitácoras para que pueda verificar el avance físico, la calidad, especificaciones y calendarización de la obra convenida.

SEPTIMA: FORMA DE PAGO.- Las partes acuerdan que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones que abarquen como máximo periodos mensuales, estimaciones que serán presentadas por “EL CONTRATISTA” a la residencia de supervisión, dentro de los 6 (seis) días hábiles siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones, acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de éstas, las que serán quince y ultimo de cada mes, cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán en la siguiente estimación. El lugar de pago será el edificio que ocupa la presidencia municipal.

000068

“EL CONTRATISTA” será él o la única responsable de que las facturas que se presenten para su pago, cumplan con los requisitos administrativos y fiscales, por lo que el atraso en su pago por falta de alguno de éstos o por su presentación incorrecta o extemporánea, no será motivo para solicitar el pago de gastos financieros.

Los pagos de estimaciones no se considerarán como aceptación plena de los trabajos, ya que “EL MUNICIPIO” tendrá el derecho de reclamar por los trabajos faltantes o mal ejecutados y, en su caso, el pago en exceso que se haya efectuado.

Quando sin estar terminada la totalidad de los trabajos, si a juicio de “EL MUNICIPIO” existen trabajos terminados y estas partes son identificables y susceptibles de utilizarse, podrá pactarse su recepción, en estos casos se levantará el acta de recepción física y parcial de los trabajos.

Tratándose de suspensión de los trabajos, el pago de los gastos no recuperables se limitará exclusivamente a los casos previstos por el Reglamento de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

El pago de las estimaciones autorizadas de gastos no recuperables debidamente comprobados se realizará en un término no mayor de 20 (veinte) días naturales, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por el residente de obra, a los importes que resulten no les será aplicable costo adicional alguno por concepto de indirectos, financiamiento, ni utilidad.

Si “EL CONTRATISTA” realiza trabajos por mayor valor del contratado, sin mediar orden por escrito de parte de “EL MUNICIPIO”, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, ni a modificación alguna del plazo de ejecución de los trabajos.

Quando los trabajos no se hayan realizado de acuerdo con las especificaciones técnicas de construcción estipuladas y mencionadas en los anexos que se indican en la declaración II.5 del presente contrato o conforme a las órdenes escritas de “EL MUNICIPIO”, éste podrá ordenar su demolición, reparación o reposición inmediata con los trabajos adicionales que resulten necesarios, que hará por su cuenta “EL CONTRATISTA” sin que tenga derecho a retribución adicional alguna por ello en este caso, “EL MUNICIPIO”, si lo estima necesario, podrá ordenar la suspensión total o parcial de los trabajos contratados en tanto no se lleve a cabo

RECIBIDO
MUNICIPIO DE VILLA DE COS
02/11/2024

000069

la reposición o reparación de los mismos, sin que esto sea motivo para ampliar el plazo señalado en la cláusula tercera de este contrato para su terminación.

En caso de incumplimiento en los pagos de estimaciones y de ajustes de costos, **“EL MUNICIPIO”**, a solicitud de **“EL CONTRATISTA”**, deberá pagar gastos financieros conforme a una tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales, dichos gastos empezarán a generarse cuando las partes tengan definido el importe a pagar y se calcularán sobre las cantidades no pagadas, debiéndose computar por días naturales desde que sean determinadas hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL CONTRATISTA”**.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido **“EL CONTRATISTA”**, ésta deberá reintegrar las cantidades pagadas en exceso más los gastos financieros correspondientes, conforme a lo señalado en el párrafo anterior. Los gastos financieros se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales, desde que sean determinadas y hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL MUNICIPIO”**.

OCTAVA: GARANTIAS.- **“EL CONTRATISTA”** se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por el Artículo 101 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, y su Reglamento vigente, las garantías a que haya lugar con motivo de cumplimiento de este contrato así mismo al Contratista al momento de la entrega total de la obra entregará a **“EL MUNICIPIO”** una póliza de fianza de vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que se incurra, lo anterior con apoyo en lo dispuesto en los términos legales del artículo 149 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

NOVENA.- AJUSTE DE COSTOS.- De conformidad con lo establecido por el artículo 115 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, **“LAS PARTES”** acuerdan la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato, cuando ocurran circunstancias no previstas de orden económico que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aun no ejecutados conforme al programa pactado al momento de ocurrir dicha contingencia. La revisión de los costos se realizará mediante el procedimiento que establecen los Artículos 114 a 128 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, y el Capítulo II (Segundo) y Capítulo V (Quinto) de su Reglamento.

DÉCIMA.- RECEPCION DE LOS TRABAJOS.- La recepción de los trabajos ya sea total o parcial, se realizará conforme a lo señalado en los lineamientos, requisitos y plazos que para tal efecto establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y su Reglamento vigente, así como bajo las modalidades que la misma prevé, reservándose **“El H. Ayuntamiento”** el derecho de reclamar por los trabajos faltantes o mal ejecutados. **“El H. Ayuntamiento”** podrá efectuar recepciones parciales cuando a su juicio existieran trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de utilizarse.

DECIMA PRIMERA.- RELACIONES LABORALES.- “EL CONTRATISTA” como empresaria y patrona del personal que ocupa con motivos de los trabajos materia del contrato, será la única responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. **“EL CONTRATISTA”** conviene por lo mismo, en responder en todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **“EL MUNICIPIO”** en relación con los trabajos del contrato.

Por lo anterior expuesto, previamente al inicio de los trabajos la empresa contratista se compromete y obliga que todo el personal que preste sus servicios en la obra deberá contar con el equipo de protección necesario para el desarrollo de los trabajos, mismo que consistirá en uniformes, botas, guantes casco de protección, y todos aquellos implementos necesarios para su seguridad, todo ello en apego a la naturaleza de los trabajos que se desarrollan, tal y como lo establece la comisión de seguridad e higiene, así como lo ordena la norma oficial mexicana NOM-113 STPS-2009, seguridad-equipos de protección de personal-calzado de protección –clasificación especificaciones y métodos de prueba.

DECIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DE LA CONTRATISTA.- “El Contratista” se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen en los trabajos objeto de la obra del contrato cumplan con las normas de calidad establecidas en el anexo de este contrato y a que la realización de todas y cada una de las partes de dicha obra se efectúen en satisfacción de **“EL MUNICIPIO”**, Así como a responder por su cuenta y riesgos de los efectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **“EL MUNICIPIO”** o a terceros.

Igualmente se obliga a la Contratista a no ceder a terceras personas físicas ó morales sus derechos y obligaciones derivados de este contrato y sus anexos, así como los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato sin previa aprobación expresa y por escrito de **“EL MUNICIPIO”** en los términos de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas.

000071

DECIMA TERCERA.- PENAS CONVENCIONALES.- “EL MUNICIPIO” tendrán la facultad de verificar si las obras están siendo ejecutadas de acuerdo al programa. “EL MUNICIPIO” aplicará como sanción el 5 % de la diferencia entre lo ejecutado y lo que debía de ejecutarse conforme al programa al término de la obra, aplicándose los importes a favor de “EL MUNICIPIO” como pena convencional.

DECIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.- “EL MUNICIPIO” podrán suspender temporalmente en todo o en parte la obra contratada en cualquier momento por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva, para la cual hará la comunicación al contratista.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

DECIMA QUINTA.- RESCISION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- “EL MUNICIPIO” podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causas de interés general.

La contravención a las disposiciones, lineamientos, bases, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, su Reglamento vigente y demás disposiciones administrativas sobre la materia, así como el incumplimiento de cualquier de las obligaciones de “EL CONTRATISTA” que se estipula en el presente contrato da derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para “EL MUNICIPIO” además de que se le apliquen a “EL CONTRATISTA” las penas convencionales, conforme a lo establecido por este contrato.

DECIMA SEXTA.- OBLIGACIONES DE LAS PARTES.- las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra, objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establece la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y, su Reglamento y demás normas y disposiciones administrativas que le sean aplicables.

DECIMA SÉPTIMA.- JURISDICCION Y COMPETENCIA.- Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales del orden común de la Ciudad de Zacatecas por lo tanto “EL

000072

CONTRATISTA renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en la Ciudad de Villa de Cos, Zacatecas en original el día 19 de marzo de 2024.

"EL CONTRATISTA"



Maria del Carmen Perez López

"EL MUNICIPIO"

SINDICA MUNICIPAL

PRESIDENTE MUNICIPAL



LIC. MARIA CRISTINA AGUILERA GONZALEZ



Q.F.B. PIER MICHEL RIOS RUIZ

DIRECTOR DEL DEPTO. DE
DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

DIRECTOR DEL DEPTO. DE
OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

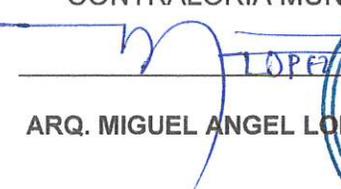


ING. ADRIAN GONZALEZ NAVA



ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ

CONTRALORÍA MUNICIPAL



ARQ. MIGUEL ANGEL LOPEZ ALVAREZ

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

000288

PROGRAMA: FONDO IV

CONTRATO: MVC/249951004-INFRAESTRUCTURA-2024

CONSTRUCTOR: MARÍA DEL CARMEN PÉREZ LÓPEZ

En la Localidad de El Rucio de Villa de Cos, Zac., en el lugar que ocupa las instalaciones del Auditorio, siendo las 12:00 horas del día 15 del mes de agosto de 2024. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los C.C. Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RUIZ, ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ, ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ, MARÍA DEL CARMEN PÉREZ LÓPEZ Y LA C. MA. DEL ROSARIO CORONADO RIOS; PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, CONTRALOR MUNICIPAL, CONTRATISTA Y REPRESENTANTE DEL COMITÉ respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de Entrega – Recepción de la Obra denominada:

REHABILITACIÓN DE AUDITORIO DE LA LOCALIDAD DE EL RUCIO, VILLA DE COS, ZAC.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación – El Rucio, Villa de Cos

Municipio: Villa de Cos

Programa: FONDO IV - 2024

Modalidad de Contratación: Contrato

Nombre del Constructor: MARÍA DEL CARMEN PÉREZ LÓPEZ

RECIBIDO

PERIODO DE EJECUCIÓN

FECHA DE INICIO	19	MARZO	2024
FECHA DE TERMINACIÓN	28	AGOSTO	2024

000289

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS

REHABILITACIÓN DE AUDITORIO DE LA LOCALIDAD DE EL RUCIO, VILLA DE COS, ZAC.

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

REHABILITACIÓN DE INTERIOR

DEMOLICIONES Y RETIROS

DEMOLICION DE APLANADOS INTERIORES CON MEDIOS MANUALES EN MUROS, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES EN TRAILA, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

ALBAÑILERIA

APLANADO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

ACABADOS

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLuye: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NEC. PARA SU EJEC.

INSTALACIONES

INSTALACION ELECTRICA

SALIDA DE ALUMBRADO APARENTE EN ESTRUCTURA A BASE DE TUBO CONDUIT DE 13 Y 25 MM, CONDUCTORES MARCA VOLTECK TIPO THW LS 90° CALIBRE 10 AL 14 DESDE EL CENTRO DE CARGA, INCLUYE: LAMPARAS SEGUN PROYECTO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA ANDAMIAJES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO.

SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP AH CON CAJA DE LAMINA, TAPA DE PLASTICO COLOR BLANCO Y TUBO DE POLIDUCTO DE DIAMETROS 13 Y 25 MM INCLUYE:

MATERIAL THW CALIBRE 12, CODOS, COPLES CINTA DE AISLAR, DESPERDICIOS, CORTES, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

REHABILITACION DE SANITARIOS

000290

DEMOLICIONES Y RETIROS

DEMOLICION DE APLANADOS INTERIORES CON MEDIOS MANUALES EN MUROS, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DEMOLICION DE TECHUMBRE DE ACERO CON MEDIOS MANUALES HASTA UNA ALTURA DE 4.00 MTS, CON RECUPERACION DE MATERIALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

RETIRO DE PUERTAS PRINCIPALES, PUERTAS INTERIORES Y/O VENTANAS EXISTENTES CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

RETIRO DE MAMPARAS Y PUERTAS DE SANITARIOS EXISTENTES CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES EN TRAILA, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

RETIRO DE MUEBLES SANITARIOS (TASAS) EXISTENTES. INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

RETIRO DE MUEBLES SANITARIOS (LAVABOS) EXISTENTES. INCLUYE: LIMPIEZA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

ALBAÑILERIA

DALA DE DESPLANTE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CASTILLO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CONSTRUCCIÓN DE MURO, A BASE DE BLOCK 15X20X40 CM. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DALA DE INTERMEDIA Y/O CERRAMIENTO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS,

DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

APLANADO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

PISO DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO RAYADO CON BROCHA DE PELO EN EL SENTIDO DE LAS PENDIENTES, JUNTAS A HUESO A CADA 3.06 M ACABADO CON VOLTEADOR INCLUYE MATERIALES, ELAVORACION DEL CONCRETO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, CURADO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, SOLDADO Y COLOCACION DE LARGUERO ESTRUCTURAL COMERCIAL (MONTEN 4", CAL 14), INCLUYE ACARREOS, ALINEACION, FIJACION, SOLDADURAS, MATERIAL, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAS DE VARILLA DE 3/8" DE DIAMERTO DE 40 CM DE LARGO EN "U". INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, SOLDADO A MONTENES PERIMETRALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO, ELEVACION, COLOCACION Y NIVELACION DE LAMINA GALVANIZADA CAL. 28, INCLUYE: TAPA, JUNTA, ACARREO, ELEVACION, MONTAJE, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

CANCELERIA

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARAS CON PUERTA PARA SEPARACION DE WC Y MINGITORIOS A BASE DE HERRERIA COMERCIAL INCLUYE: MARCO DE ACERO, BISAGRAS, PUERTA, HERRAJES HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE HERRERIA COMERCIAL INCLUYE: CHAPA, MARCO DE ACERO DE 0.90 X2.45 M, BISAGRAS, HERRAJES HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

ACABADOS

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLIIYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE LOSETA CERAMICA COLOR GRIS DE PRIMERA CALIDAD DE 50 X12 CM ASENTADO CON PEGAAZULEJO INCLUYE: MATERIALES, BOQUILLA DE COLOR DE 1/4" CON SELLADOR INTEGRADO, CORTES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO CERAMICO COLOR GRIS DE PRIMERA CALIDAD DE 50 X12 CM ASENTADO CON PEGAPISO INCLUYE: MATERIALES, BOQUILLA DE COLOR DE 1/4" CON SELLADOR

INTEGRADO, CORTES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

000292

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA EN ROLLO MARCA JOFEL O SIMILAR, INCLUYE: FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JABONERA, LÍNEA CLÁSICA, MARCA HELVEX MODELO CR 100 O SIMILAR, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE ROLLO MARCA JOFEL O SIMILAR, INCLUYE: FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

CONSTRUCCION DE MUEBLE SANITARIO (LAVABO) A BASE DE BARRA DE CONCRETO Y MONOMANDO EMPOTRADO EN MURO, RECUBIERTO CON MATERIAL CERAMICO, INCLUYE: LLAVES, MANGUERAS, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO (TASA) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, LLAVES MANGUERAS, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO (MINGITORIO) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

CONSTRUCCION DE BASE PARA TINACO SECCION 0.80 X 0.80 X 1.00 CM DE ALTURA

INSTALACIONES

INSTALACION SANITARIA

CONEXIÓN A RED DE DRENAJE HASTA UNA DISTANCIA DE 6 MTS. INCLUYE: TUBERIA PVC PARED GUESA DE 6", COPLES, CODOS, TEES DE PVC PARED GRUESA, EXCAVACION EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA, MATERIALES NECESARIOS PARA SU CONEXION, MANO DE OBRA, RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LA EXCAVACION, LIMPIEZA, HERRAMIENTA, Y EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

REHABILITACION DE SALIDA SANITARIA PARA WC Y/O MINGITORIO, CON RANURA Y RESANE DE RANURA, INCLUYE: TUBO PVC DE 4" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

REHABILITACION DE SALIDA SANITARIA PARA LAVABO, CON RANURA Y RESANE DE RANURA, INCLUYE: TUBO PVC DE 2" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

SALIDA SANITARIA PARA COLADERA INCLUYE: COLADERA, TUBO PVC DE 4" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

INSTALACION HIDRAULICA

000293

ACOMETIDA HIDRAULICA CON TUBERIA CPVC DE 3/4" INCLUYE: , VALVULAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

REHABILITACION DE SALIDA HIDRAULICA PARA LAVABO, WC, CON RANURA Y RESANE DE RANURA, INCLUYE: TUBO CPVC DE 1/2" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO DE 600 LTS DE PRIMERA CALIDAD INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

INSTALACION ELECTRICA

REACONDICIONAMIENTO DE SALIDA DE ALUMBRADO EN CAJA DE LAMINA Y POLIDUCTO EN DIAMETRO DE 13 Y 25 MM CONDUCTORES MARCA VOLTECK TIPO THW LS 90° CALIBRE 10 AL 14 INCLUYE: SOQUET Y LAMPARAS TIPO LED, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA ANDAMIAJES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO.

REACONDICIONAMIENTO DE SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP AH CON CAJA DE LAMINA, TAPA DE PLASTICO COLOR BLANCO Y TUBO DE POLIDUCTO DE DIAMETROS 13 Y 25 MM INCLUYE: MATERIAL THW CALIBRE 12, CODOS, COPLES CINTA DE AISLAR, DESPERDICIOS, CORTES, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

REHABILITACION DE FACHADA

DEMOLICIONES Y RETIROS

RETIRO DE PUERTAS PRINCIPALES, PUERTAS INTERIORES Y/O VENTANAS EXISTENTES CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

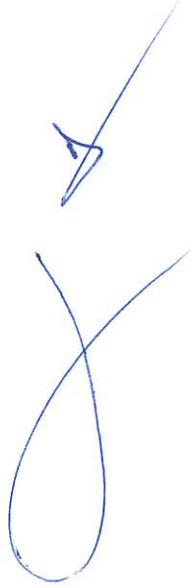
CIMENTACIONES

EXCAVACION A MANO DE CEPA EN MATERIAL INVESTIGADO EN OBRA PARA CONSTRUCCION DE CIMENTACION CICLOPEA, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA, CONCRETO CON RESISTENCIA F'C= 100 KG/CM2, DE 6 CM DE ESPESOR T.M.A. 19 MM., INCLUYE: PREPARACION DE SUPERFICIE, HUMEDECIDO DEL AREA DE DESPLANTE, NIVELACION, ELABORACIÓN, VACIADO, CURADO, ACARREO, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

ELABORACION DE CIMENTACIÓN A BASE DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCION 1:4, SECCION 40X60, INCLUYE: RELLENADO DE HUECOS PERFECTAMENTE CON EL MORTERO, HUMEDECIDO DE PIEDRAS Y SUPERFICIE DE DESPLANTE, MATERIALES, ACARREOS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA DE PIEDRA, CORTES, NIVELES, TRAZADO, OBRAS AUXILIARES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

000293



ANCLAJE DE CASTILLO A CIMENTACION, A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM² T.M.A. 19 MM., ARMADO CON ARMEX DE 3/8; CON SECCION DE 40X40 CMS Y 50 CMS. DE ALTURA, INCLUYE: CIMBRA COMUN DE CONTACTO, DECIMBRADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, COLADO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA.

ESTRUCTURA

DALA DE DESPLANTE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM² 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CASTILLO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM² 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

MURO DE BLOCK HUECO 15X20X40 CM DE 15CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

DALA DE INTERMEDIA Y/O CERRAMIENTO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM² 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

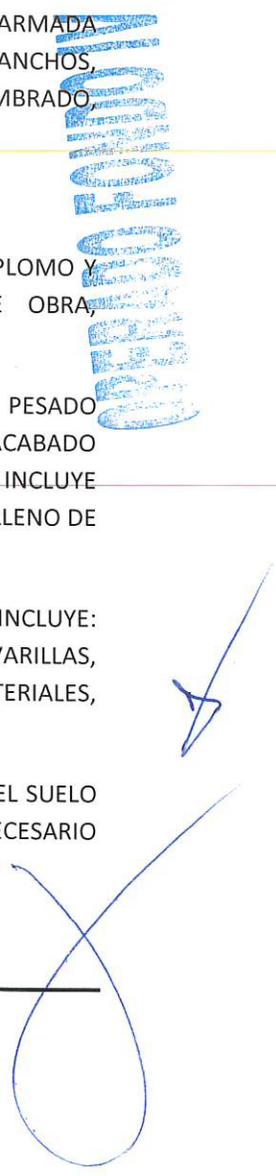
ALBAÑILERIA

APLANADO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

MURO DE ENRASE PARA NIVELACION DE ALTURA, A BASE DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 14X20X40 CM JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO APARENTE JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, INCLUYE COORTE DE LAS PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES, INCLUYE RELLENO DE HUECOS CON MORTERO POBRE.

CADENA DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM² 15X20CM PARA MARCO DE MURO DE ENRASE, INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

RELLENO CON MATERIAL INHERTE DE BANCO PARA EVITAR EL CONTACTO DIRECTO CON EL SUELO NATURAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION



PISO A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO ACABADO ESTAMPADO DE 10 CM. DE ESPESOR, DE F'C=200 KG/CM2, INCLUYE: MATERIALES Y MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TERMINADO A PLANA DE 8 CM DE ESPESOR

ACABADOS

000295

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LETRAS A BASE DE ACERO INOXIDABLE PARA FACHADA., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASLADOS, FIJADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESCUDO DEL AYUNTAMIENTO A BASE DE ACERO INOXIDABLE PARA FACHADA EN SECCION 2.00X1.20 MTS., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASLADOS, FIJADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA DE CANTERA CON DESCRIPCION REFERENTE A LA OBRA DE 1.00X1.00 MTS., INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRASLADOS, FIJADO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

HERRERIA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL DE HERRERIA, INCLUYE: PUERTA DE 4.00 X 4.00 MTS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

JARDINERA

ANCLAJE DE CASTILLO A CIMENTACION, A BASE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 T.M.A. 19 MM., ARMADO CON ARMEX DE 3/8; CON SECCION DE 40X40 CMS Y 50 CMS. DE ALTURA, INCLUYE: CIMBRA COMUN DE CONTACTO, DECIMBRADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, COLADO, CURADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA.

DALA DE DESPLANTE DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

CASTILLO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

MURO DE BLOCK HUECO 15X20X40 CM DE 15CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

000296

DALA DE INTERMEDIA Y/O CERRAMIENTO DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 15X20CM ARMADA CON ARMEX DE 3/8., INCLUYE: CIMBRA COMUN, HABILITADO DE ACERO, TRASLAPES, GANCHOS, DOBLECES, CRUCES DE VARILLAS, COLADO, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 M, DESCIMBRADO, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.

APLANADO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NEC. PARA SU EJEC.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO NATURAL, INCLUYE: SUMINISTRO DE TIERRA VEGETAL Y ACOMODO DEL PASTO

ATIPICOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO EN AREA DE SANITARIOS EN SECCION 1.00X0.40 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO EN AREA DE AUDITORIO EN SECCION 2.00X0.80 MTS, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ANTICORROSIVA EN ESTRUCTURA DE ACERO, POR AMBAS CARAS, INCLUYE: LIJADO DE SUPERFICIE, MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

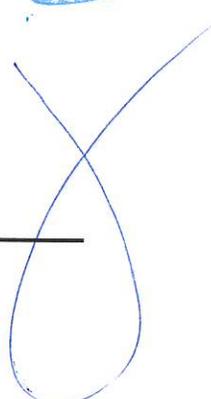
LA INVERSIÓN DE LA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LOS OFICIOS SIGUIENTES:

APROBADA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/249951004- INFRAESTRUCTURA-2024	19/03/2024	\$ 1'205,224.75







EJERCIDA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/249951004- INFRAESTRUCTURA-2024	28/06/2024	\$ 1'205,224.75

000297

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: \$ 1'205,224.75

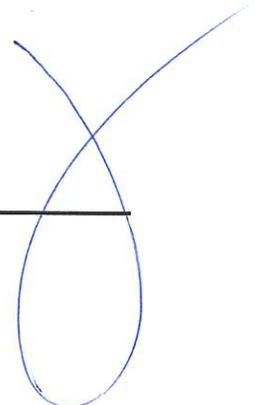
RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN No.	No. DE FACTURA	PERIODO DEL	AL	IMPORTE INCLUYE IVA	ACUMULADO
1 y/o FINIQUITO		19/03/2024	28/06/2024	\$1'205,224.75	\$1'205,224.75
IMPORTE TOTAL CON IVA					\$1'205,224.75

EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
ANTICIPO			

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
CUMPLIMIENTO	2951354 15/08/2024	\$ 120,522.47	AFIANZADORA SOFIMEX



Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyó fianza por el 10% del monto total ejercido:

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
VICIOS OCULTOS	2951354 15/08/2024	\$ 120,522.47	AFIANZADORA SOFIMEX

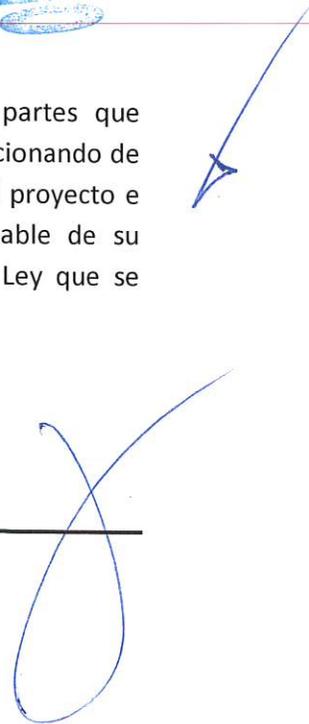
La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la cual se anexa copia a la presente **acta de Entrega – Recepción** para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:

- PLANOS: NO APLICA
- MANUALES: NO APLICA
- INSTRUCTIVOS: NO APLICA
- CERTIFICADOS: NO APLICA
- GARANTÍAS: VICIOS OCULTOS 1 AÑO
- ARCHIVOS: NO APLICA

RECEPCION DE OBRAS

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.



ENTREGA: (CONTRATISTA)

CONSTRUCTOR: MARÍA DEL CARMEN PÉREZ LÓPEZ

000299

FIRMA:  _____

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RUIZ

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: _____



RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. ADRIÁN GONZÁLEZ NAVA

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

FIRMA: _____



SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

FIRMA: _____



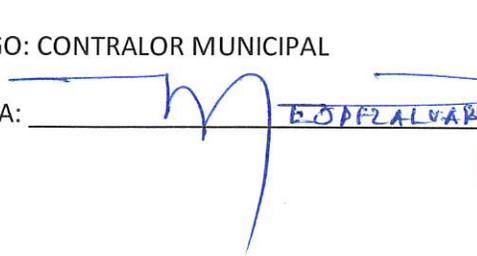
000300

Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: _____


MIGUEL ÁLVAREZ



RECIBE: (POR PARTE DEL COMITÉ)

NOMBRE: MA. DEL ROSARIO CORONADO RÍOS

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: _____

Ma. Rosario Coronado



